



Algemene voorwaarden Elvestia Beleggingen B.V.

1. Algemeen

1.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten van respectievelijk met Elvestia Beleggingen B.V..

1.2. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van opdrachtgevers van Elvestia Beleggingen B.V. is hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

1.3. Voor overeenkomsten van aanneming van werk gelden naast deze algemene voorwaarden tevens de 'UAV-GC 2005' voorwaarden indien de opdrachtgever Nederlands is en de FIDIC voorwaarden in geval van een buitenlandse opdrachtgever. Indien de UAV-GC 2005 of FIDIC voorwaarden afwijken van deze algemene voorwaarden zullen de UAV-GC 2005 of FIDIC voorwaarden prevaleren.

1.4. Afwijkingen van deze voorwaarden en/of de UAV-GC 2005 / FIDIC voorwaarden (indien van toepassing) gelden slechts als die schriftelijk zijn overeengekomen.

1.5. Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig is of wordt vernietigd, zullen de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden onverkort van kracht blijven en partijen zullen dan in overleg treden om de nietige en/of vernietigde bepalingen te vervangen door bepalingen die qua doel en strekking zo veel mogelijk bij de nietige c.q. vernietigde bepalingen aansluiten.

1.6. Naast deze algemene voorwaarden kan Elvestia Beleggingen B.V. aanvullende voorwaarden hanteren die specifiek van toepassing zijn op de soort transactie c.q. aard van de werkzaamheden. De aanvullende voorwaarden maken deel uit van de algemene voorwaarden.

1.7. Een afnemer, die volgens deze algemene voorwaarden Elvestia Beleggingen B.V. heeft gecontracteerd, wordt geacht eventueel daarna door hem mondeling, schriftelijk, telegrafisch of per telex op te geven orders of aan te gane overeenkomsten stilzwijgend met toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden akkoord te zijn gegaan.

2. Totstandkoming van overeenkomsten

2.1. Alle aanbiedingen en offertes van Elvestia Beleggingen B.V. zijn vrijblijvend en kunnen te allen tijde door Elvestia Beleggingen B.V. worden ingetrokken.

2.2. Overeenkomsten komen pas tot stand op het moment dat Elvestia Beleggingen B.V. deze schriftelijk en/of per e-mail heeft bevestigd aan opdrachtgever.

3. Intellectuele eigendomsrechten

3.1. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen berusten alle rechten van intellectuele eigendom of industriële eigendom op alle bij de voorbereiding en/of uitvoering van de overeenkomst ontwikkelde en/of ter beschikking gestelde informatie, documentatie, tekeningen en modellen, uitsluitend bij Elvestia Beleggingen B.V..

3.2. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen blijven alle informatie, documentatie, tekeningen, modellen en andere op de overeenkomst betrekking hebbende documenten eigendom van Elvestia Beleggingen B.V. en deze dienen nadat uitvoering is gegeven aan de overeenkomst door opdrachtgever aan Elvestia Beleggingen B.V. te worden teruggegeven.

3.3. Indien opdrachtgever ten behoeve van een opdracht tekeningen en/of modellen of anderszins aanlevert staat zij er jegens Elvestia Beleggingen B.V. uitdrukkelijk voor in dat gebruikmaking van deze tekeningen en/of modellen geen inbreuk oplevert op rechten van derden. Opdrachtgever zal Elvestia Beleggingen B.V. ter zake vrijwaren.

4. Betaling

4.1. Alle facturen van Elvestia Beleggingen B.V. dienen conform de aangegeven vervaldatum op de nota te worden voldaan.

4.2. Indien facturen van Elvestia Beleggingen B.V. niet tijdig worden voldaan is opdrachtgever zonder dat enige nadere aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk is wettelijke rente verschuldigd aan Elvestia Beleggingen B.V. over de periode van de vervaldatum tot aan de dag van algehele voldoening van de factuur en daarnaast dient zij buitengerechtelijke incassokosten te betalen van 15% van het factuurbedrag met een minimum van €500,-.

4.3. Bij niet tijdige betaling door opdrachtgever dan wel in het geval Elvestia Beleggingen B.V. goede gronden heeft om aan te nemen dat opdrachtgever daarmee in gebreke zal blijven, zal Elvestia Beleggingen B.V. gerechtigd zijn de uitvoering van de overeenkomst op te schorten totdat betaling heeft plaatsgevonden dan wel opdrachtgever voldoende zekerheid voor betaling heeft gesteld.



5. Aansprakelijkheid van Elvestia Beleggingen B.V.

5.1. Behoudens opzet, grove schuld of ernstige nalatigheid van de kant van Elvestia Beleggingen B.V. is elke aansprakelijkheid van Elvestia Beleggingen B.V. voor schade van opdrachtgever en derden in verband met de uitvoering van de overeenkomst beperkt tot de voor de overeenkomst bedongen vergoeding.

5.2. In ieder geval zal elke aansprakelijkheid van Elvestia Beleggingen B.V. voor vervolgschade, gedeerde winst, gemiste besparingen, schade door bedrijfsstagnatie en/of andere indirecte schade, zijn uitgesloten.

5.3. De opdrachtgever kan op een gebrek in de prestatie geen beroep meer doen, indien hij niet binnen bekwame tijd nadat hij het gebrek heeft ontdekt of redelijkerwijs had moeten ontdekken, bij Elvestia Beleggingen B.V. terzake heeft geprotesteerd. Binnen bekwame tijd betekent in dit verband dat tussen het moment van ontdekking van het gebrek, of het moment waarop de opdrachtgever het gebrek redelijkerwijs had moeten ontdekken, en het moment van protesteren maximaal een periode ligt van vier weken.

6. Overmacht

6.1. Elvestia Beleggingen B.V. is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichtingen uit de overeenkomst indien zij daartoe verhinderd is ten gevolge van overmacht. Onder overmacht wordt verstaan al hetgeen zich redelijkerwijs buiten de invloed van Elvestia Beleggingen B.V. voordoet, waaronder mede, doch niet uitsluitend: brand, oorlog(-sdreiging), (dreiging van) terrorisme, wilde of georganiseerdestakingen, blokkades, rellen of andere ordeverstoringen, brandstofgebrek, energiegebrek, vervoersbeperkingen, bedrijfsongevallen, weersomstandigheden en natuurrampen waaronder overstromingen, aardbevingen, epidemieën en quarantainemaatregelen alsmede niet nakoming van verplichtingen door toeleveranciers of opdrachtnemers van Elvestia Beleggingen B.V.

6.2. In geval van overmacht zal Elvestia Beleggingen B.V. bevoegd zijn de overeengekomen termijnen zodanig te verlengen als redelijkerwijs nodig is in verband met de opgetreden overmachtsfactor(en).

6.3. Tenzij nakoming door Elvestia Beleggingen B.V. van de overeenkomst blijvend onmogelijk is zal opdrachtgever slechts gerechtigd zijn de overeenkomst te ontbinden nadat de overmachtsituatie drie maanden heeft voortgeduurd.

7. Beëindiging van overeenkomsten

7.1. Bij voortijdige beëindiging van de opdracht door opdrachtgever zal opdrachtgever gehouden zijn om de overeengekomen vergoeding volledig aan Elvestia Beleggingen B.V. te betalen.

8. Overige bepalingen

8.1. **Overdracht van rechten/verplichtingen.** Het is opdrachtgever niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Elvestia Beleggingen B.V. rechten en/of verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst met Elvestia Beleggingen B.V. aan derden over te dragen.

8.2. Elvestia Beleggingen B.V. is te allen tijde gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst geheel en/of ten dele uit te besteden aan een door haar daartoe aangewezen onderaannemer.

8.3. **Verjaring.** Iedere vordering op Elvestia Beleggingen B.V. in verband met en/of voortvloeiend uit de overeenkomst verjaart door het enkele verloop van één jaar na het ontstaan van de vordering.

8.4. **Geheimhouding.** Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Elvestia Beleggingen B.V. is opdrachtgever gehouden alle gegevens en informatie in verband met de aanbieding, offerte en/of overeenkomst van respectievelijk met Elvestia Beleggingen B.V. geheim te houden.

8.5. **Marketing.** Tenzij opdrachtgever daar uitdrukkelijk schriftelijk bezwaar tegen heeft gemaakt zal Elvestia Beleggingen B.V. te allen tijde gerechtigd zijn om de naam van de opdrachtgever en/of voor opdrachtgever ontworpen en/of vervaardigde zaken te gebruiken voor haar eigen marketing doeleinden.

9. Toepasselijk recht en geschillen

9.1. Deze algemene voorwaarden en alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten van respectievelijk met Elvestia Beleggingen B.V. zullen worden beheerst door Nederlands recht.

9.2. Alle geschillen voortvloeiende uit deze algemene voorwaarden, aanbiedingen, offertes en/of overeenkomsten van respectievelijk met Elvestia Beleggingen B.V. zullen in eerste instantie bij uitsluiting worden voorgelegd aan de rechtbank te Amsterdam.